







Etude de **M<sup>e</sup> Louis LACAZE**, licencié en droit, avoué à Cahors,  
10, Cours de la Chartreuse (Ancienne étude DELBREIL.)

# VENTE

## Sur Saisie Immobilière

### AU PLUS OFFRANT ET DERNIER ENCHÉRISSEUR

### EN DEUX LOTS

## DE DIVERS IMMEUBLES

SITUÉS SUR LES COMMUNES DE SAINT-CIRQ-LAPOPIE ET DE BOUZIÈS-HAUT

*L'adjudication aura lieu le MERCREDI TROIS MAI mil huit cent quatre-vingt-dix-neuf, à l'audience des criées du Tribunal civil de Cahors, au Palais de justice de la dite ville, à midi et demi.*

On fait savoir à tous ceux qu'il appartiendra :

Qu'en vertu de la grosse dûment en forme exécutoire d'un contrat d'obligation au rapport de M<sup>e</sup> FRANC, notaire à Saint-Géry, en date du six janvier mil huit cent quatre-vingt-quatre, enregistré ;

Et par suite d'un procès-verbal de saisie immobilière du ministère de VERDY, huissier à Saint-Géry, en date des vingt-trois, vingt-quatre et vingt-cinq janvier mil huit cent quatre-vingt-dix-neuf, enregistré, dénoncé et transcrit avec exploit de dénonciation, au bureau des hypothèques de Cahors, le trente-un janvier mil huit cent quatre-vingt-dix-neuf, volume 163 n<sup>os</sup> 29 et 30.

Et encore en exécution d'un jugement rendu par le Tribunal Civil de Cahors, le vingt-deux mars mil huit cent quatre-vingt-dix-neuf, lequel donnant acte à M<sup>e</sup> LACAZE des lectures et publication du cahier des charges a fixé la vente au mercredi trois mai mil huit cent quatre-vingt-dix-neuf.

Et qu'aux requête, poursuites et diligences du sieur BRAS, Justin, propriétaire, demeurant et domicilié à Cénévières,

Ayant M<sup>e</sup> Louis LACAZE pour avoué constitué près le Tribunal Civil de Cahors.

En présence ou eux dûment appelés de : 1<sup>o</sup> Monsieur CLARY, docteur en médecine, demeurant à Cahors, pris comme tuteur des enfants mineurs BRAS Emilie, BRAS Marcelin et BRAS Henri, domiciliés à l'hospice de Cahors ; 2<sup>o</sup> BRAS Victor, épicier aux Masséries, commune de Saint-Géry, pris comme tuteur de Emilie BRAS, domicilié à l'Hospice de Cahors ;

3<sup>o</sup> BRAS Emilie, épouse de Jean BALITRAND, boulanger, et de ce dernier pris pour la validité, domiciliés ensemble aux Masséries, commune de Saint-Géry ;

Tous les consorts BRAS sus-nommés, pris comme héritiers de feu BRAS Pierre, quand vivait charron, domicilié au Causse de St-Cirq-Lapopie.

Parties saisies, n'ayant pas d'avoué constitué.

Il sera procédé le mercredi trois mai mil huit cent quatre-vingt-dix-neuf, à midi et demi, à l'audience des criées du Tribunal Civil de Cahors, au Palais de justice de la dite ville, à la vente sur

saisie immobilière au plus offrant et dernier enchérisseur, en deux lots, des immeubles dont la désignation suit :

### DÉSIGNATION DES IMMEUBLES A VENDRE

### IMMEUBLES SITUÉS Sur la commune de Saint-Cirq-Lapopie

#### Article premier

Une terre sise à Combe-Nègre, section G, formant le numéro 451 P du plan cadastral de la commune de St Cirq-Lapopie, de contenance sept ares soixante-dix centiares.

#### Article deuxième

Une terre et pâture, section G, formant le numéro 461 P du dit plan sis au lieu dit Pech du Mas, même commune, de contenance de neuf ares soixante-quinze centiares.

#### Article troisième

Une vigne sise aux mêmes lieu, commune et section, formant le numéro 462 P du dit plan et d'une contenance de neuf ares deux centiares.

#### Article quatrième

Un bois sis à la Vignasse, section F, même commune, formant le numéro 2038 du dit plan, de contenance de trente-neuf ares quinze centiares.

#### Article cinquième

Une pâture sise au lieu dit « Le Cloup » mêmes commune et section, formant le numéro 2104 du dit plan et d'une contenance de vingt-trois ares quatre-vingt-quinze centiares.

#### Article sixième

Un bois sis aux mêmes lieu, commune et section, formant le numéro 2105 du dit plan et d'une contenance de quatre-vingt-quatre ares vingt centiares.

#### Article septième

Une terre sise au lieu dit Pech

Ongrand mêmes commune et section, formant le numéro 2082 du dit plan et d'une contenance de vingt-sept ares quatre-vingt-quinze centiares.

#### Article huitième

Une châtaignerie sise aux mêmes lieu, commune et section, formant le numéro 2083 du dit plan et d'une contenance de vingt-sept ares quatre-vingt-quinze centiares.

#### Article neuvième

Une terre sise aux mêmes lieu, commune et section, formant le numéro 2087 du dit plan et d'une contenance de quarante-sept ares soixante-dix centiares.

#### Article dixième

Une vigne et pâture sise au lieu dit Pech Labori, mêmes commune et section, formant le numéro 286 du dit plan, d'une contenance de dix-neuf ares vingt centiares.

#### Article onzième

Une châtaigneraie sise au lieu dit Le Causse, mêmes commune et section, formant le numéro 2088 du dit plan, d'une contenance de onze ares.

#### Article douzième

Une terre sise aux mêmes lieu, commune et section, formant le numéro 2089 du dit plan, d'une contenance de quarante-neuf ares soixante centiares.

#### Article treizième

Une terre sise aux mêmes lieu, commune et section, formant le numéro 2090 du dit plan et d'une contenance de quatre ares trente-cinq centiares.

#### Article quatorzième

Un sol de maison sis aux mêmes lieu, commune et section, formant le numéro 2091 du dit plan, et d'une contenance de deux ares soixante centiares.

#### Article quinzième

Un jardin sis aux mêmes lieu, commune et section, formant le numéro 2092 du dit plan et d'une contenance de quatre-vingt-dix centiares.

#### Article seizième

Un jardin sis aux mêmes lieu, commune et section, formant le numéro 2093 du dit plan et d'une contenance de trois ares vingt-cinq centiares.

#### Article dix-septième

Un bois sis aux mêmes lieu, com-

mune et section, formant le numéro 2094 du dit plan, d'une contenance de vingt-huit ares soixante-quinze centiares.

#### Article dix-huitième

Une maison sise au lieu dit Le Causse, même commune, section F, formant le numéro 2091 du dit plan et d'un revenu de sept francs cinquante centimes.

Cette maison est de forme rectangulaire à deux tombants d'eau, recrépie de longue date à chaux et à sable et recouverte de tuiles plates à crochets. La porte d'entrée est située au Midi; sur cette façade se trouve une fenêtre.

A côté de la maison se trouvent une citerne, un fournil, une étable et une grange démolie.

### IMMEUBLES SITUÉS

### Sur la commune de Bouziès-Haut

#### Article premier

Un bois sis au lieu dit Cévenne d'Etienne, formant le numéro 904, section G du plan cadastral, de la commune de Bouziès-Haut, de contenance de trente ares soixante centiares.

#### Article deuxième

Une terre sise aux mêmes lieu, commune et section, formant le numéro 905 du dit plan, d'une contenance de quatre-vingts ares.

#### Article troisième

Un bois sis au lieu dit Le Causse, mêmes commune et section, formant le numéro 905 du dit plan, d'une contenance de quatre-vingts ares.

#### Article quatrième

Un bois sis au lieu dit Lalepousse et Cévenne d'Etienne, mêmes commune et section, formant le numéro 908 du dit plan et d'une contenance de quarante-un ares.

#### Article cinquième

Une terre sise aux mêmes lieu, commune et section, formant le numéro 909 du dit plan et d'une contenance de vingt-neuf ares soixante centiares.

#### Article sixième

Une pâture sise aux mêmes lieu, commune et section, formant le numéro 910 du dit plan et

d'une contenance de vingt-sept ares soixante-dix centiares.

### LOTISSEMENT ET Mises à prix

#### PREMIER LOT

Le premier lot comprendra tous les immeubles situés sur la commune de Saint-Cirq-Lapopie.

Il sera mis en vente sur la mise à prix de **cent 100** francs, ci.....

En sus des charges.

#### DEUXIÈME LOT

Le deuxième lot comprendra tous les immeubles situés sur la commune de Bouziès-Haut.

Il sera mis en vente sur la mise à prix de **vingt 20** francs, ci.....

En sus des charges.

La vente aura lieu aux clauses, charges et conditions insérées au Cahier des Charges dressé par l'avoué poursuivant et déposé pour servir de minute d'enchères au greffe du Tribunal civil de Cahors, où il est tenu à la disposition du public.

Les frais seront payables en sus du prix dans les quinze jours de l'adjudication.

NOTA. — Il est déclaré à tous ceux du chef desquels il pourrait être pris inscription pour cause d'hypothèque légale qu'ils devront la requérir avant la transcription du jugement d'adjudication sous peine de déchéance.

Pour extrait certifié conforme. Cahors, le trente-un mars mil huit cent quatre-vingt-dix-neuf.

*L'avoué poursuivant,*  
**Louis LACAZE.**

Enregistré à Cahors, le avril mil huit cent quatre-vingt-dix-neuf, f<sup>o</sup> e<sup>o</sup> reçu un franc quatre-vingt-huit centimes, décimes compris.

*Le receveur de l'enregistrement,*

Signé : De FRAMOND.

Pour tous renseignements s'adresser à M<sup>e</sup> Louis LACAZE, avoué poursuivant et rédacteur du cahier des charges